PŮJČOVNA KOMPENZAČNÍCH POMŮCEK

Charita Otrokovice

NÁJEMNÍ SMLOUVA

(§ 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů)
uzavřená mezi smluvními stranami:

pronajímatel:

Charita Otrokovice

Na Uličce 1617, 765 02 Otrokovice

tel.: 731 608 441

IČO: 46276262

zastoupená Ing. Petrem Kubalou, který pověřil zastupováním k uzavírání smluv Vladanu Trvajovou

a

nájemce:

Bydliště:

Datum narození:

Telefon:

I.

Předmět smlouvy

1. Tato Nájemní smlouva (dále jen Smlouva) upravuje vztahy mezi nájemcem a pronajímatelem ve vztahu k pronajaté věci/věcem pronajímatele podle podmínek stanovených níže. Na základě této Smlouvy je nájemce oprávněn využívat kompenzační pomůcky, které jsou předmětem Smlouvy, uvedené v příloze č. 1, která je nedílnou součástí Smlouvy.
2. Pronajímatel prohlašuje, že je vlastníkem pomůcek uvedených v Příloze č. 1, a že je oprávněn dát je do nájmu.
3. Smluvní strany prohlašují, že pronajímatel přenechává pronajaté věci nájemci ve stavu způsobilém smluvenému užívání.

II
Výše úhrady a způsob placení

1. Pronajímatel stanovil nájemné kompenzačních pomůcek. Nájemné se stanovuje za měsíc. Nájemce uhradí nájemné vždy za celý kalendářní měsíc, **se splatností do 25. dne daného měsíce.**

2. Pokud je nájemné účtováno za polovinu kalendářního měsíce, uhradí nájemce nájemné odpovídající polovině nájemného. Pokud se nájemné ukončí v druhé polovině kalendářního měsíce, uhradí nájemce celé měsíční nájemné. A to vždy v den ukončení nájmu.
3. Úhrada nájemného se uskutečňuje buď ve formě hotovostní platby pronajímateli nebo na účet pronajímatele **č. 124 883 044/0300 VS: 91142, jméno a příjmení** a řídí se aktuálně platným ceníkem uvedeným v Příloze č. 2, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
4. U vybraných pomůcek popsaných v Příloze č. 2 Smlouvy, stanovuje pronajímatel finanční zálohu, kterou je nájemce povinen uhradit nejpozději v den převzetí kompenzační pomůcky do nájmu. V případě vrácení plně funkční pomůcky bude záloha nájemci vrácena v plné výši. V opačném případě bude vrácená záloha ponížena o částku za úhradu vzniklé škody či poškození.
5. Pronajímatel je oprávněn provádět změny v Ceníku zapůjčených pomůcek a poplatcích za znečištění. O těchto změnách je nájemce informován alespoň 1 měsíc dopředu, kdy mu bude poskytnuto aktuální znění Ceníku zapůjčených pomůcek a poplatků za jejich znečištění.

III.

Ujednání o dodržování vnitřních pravidel stanovených pronajímatelem

1. Nájemce je oprávněn užívat uvedené věci ve své domácnosti, popřípadě po dohodě s pronajímatelem v domácnostech rodinných příslušníků. Nesmí je přenechat nebo dát do podnájmu žádné třetí osobě.
2. Pomůcky jsou předány nájemci ve stavu způsobilém smluvenému užívání. Nájemce byl před zapůjčením pomůcky řádně poučen a seznámen se způsobem, jak pomůcku hospodárně a účelně spravovat a používat, a je povinen tyto instrukce dodržovat.
3. V případě nájmu elektrických polohovacích postelí, pokud není dohodnuto jinak, provádí dopravu, montáž a demontáž postelí školený pracovník pronajímatele.
4. Nájemce je oprávněn využívat kompenzační pomůcky výhradně na své vlastní riziko. Pronajímatel nenese žádnou zodpovědnost za škody na zdraví a majetku nájemce nebo třetích osob, způsobené v souvislosti s užíváním zapůjčených pomůcek.
5. V případě déletrvajícího nájmu je nájemce povinen provádět elektrickou revizi takové pomůcky 1x za 12 měsíců u nepřipevněných spotřebičů držených v ruce a 1x za 24 měsíců u ostatních nepřipevněných spotřebičů.
6. Neobdrží-li nájemce od pronajímatele platbu za půjčení dané pomůcky do 5dnů od uplynutí lhůty podle článku II, odst. 1) a 2) této Smlouvy, je pronajímatel oprávněn pomůcku bez prodlení odebrat či vyžadovat její okamžité navrácení a uhrazení pohledávek.
7. V případě, že pomůcka vyžaduje následnou údržbu, obdrží nájemce od pronajímatele kopii návodu k obsluze zapůjčené pomůcky.

IV.

Práva a povinnosti stran

1. Nájemce je povinen chránit pomůcku před poškozením, krádeží nebo zničením, udržovat ji v čistotě a zacházet s ní podle návodu nebo podle instrukce pronajímatele. Pronajímatel v takovém případě nenese žádnou odpovědnost; ta v takovém případě plně spočívá na nájemci.

2. Odcizení, ztrátu či úmyslné poškození je nájemce povinen bez prodlení nahlásit pronajímateli.
3. V případě úmrtí nájemce přechází povinnost vrácení pomůcek na jeho rodinné příslušníky nebo jiné blízké osoby. V takovém případě bude nájemce požadovat pomůcku bezprodleně zpět včetně vyrovnání plateb.
4. Nájemce je povinen provádět na vlastní náklady běžnou údržbu doporučenou výrobcem (čištění, mazání apod.). Nájemce není oprávněn provádět žádné technické či jiné úpravy bez souhlasu pronajímatele.
5. V případě poškození pomůcky je nájemce povinen škodu nahlásit pověřenému pracovníkovi půjčovny a domluvit se na způsobu opravy. Opravu zajišťuje nájemce na své vlastní náklady. Nevrátí-li nájemce z jakéhokoliv důvodu pomůcku, zavazuje se uhradit cenu pomůcky podle dohody s pronajímatelem, maximálně do výše ceny zapůjčené pomůcky.
6. Pronajímatel si vyhrazuje právo kontroly pomůcek v době jejich zapůjčení za účelem zjištění, zda nájemce užívá věc řádným způsobem, a je v tomto smyslu oprávněn požadovat přístup k věci.
7. Bude-li pomůcka vrácena znečištěná, má pronajímatel právo požadovat její očištění nebo účtovat poplatek za vyčištění dle aktuálně platného ceníku, který je součástí Přílohy č. 2 Smlouvy.
8. Pokud převyšuje poplatek za vyčištění či náklady pronajímatele na odstranění škod výši uhrazené zálohy, je nájemce povinen takto vzniklý doplatek bezprodleně uhradit.
9. Při poškození pomůcky, kdy by oprava byla příliš nákladná, zavazuje se nájemce k odkoupení takové pomůcky rovněž dle její pořizovací ceny a po domluvě s pronajímatelem.

V.

Reklamační řízení

1. Nájemce může u pronajímatele uplatňovat nároky v rámci tzv. reklamačního řízení.
2. Pronajímatel je povinen reklamaci přijmout a vyřídit ji odpovídajícím způsobem, zpravidla zajištěním opravy nebo nápravy reklamovaného stavu, např. náhradou pomůcky pomůckou jinou.
3. Pronajímatel rozhodne o reklamaci ihned, ve složitých případech do tří pracovních dnů. Do této lhůty se nezapočítává doba přiměřená podle druhu výrobku či služby potřebná k odbornému posouzení vady.
4. Reklamace včetně odstranění vady musí být vyřízena bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se pronajímatel s nájemcem nedohodnou na lhůtě delší.
5. O reklamačním řízení vyhotoví pronajímatel potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace.

VI.

Platnost smlouvy

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, a je sepsána na dobu neurčitou, není-li uvedeno jinak.
2. Nájemce nemůže práva z této Smlouvy postoupit na jinou osobu, není-li uvedeno jinak.

3. Smlouva zaniká vrácením pronajaté pomůcky pronajímateli a zároveň uzavřením Dohody o zrušení nájemní smlouvy oběma smluvními stranami.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit pouze písemnými, číslovanými dodatky.
2. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísni, anebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
3. Tato Smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží jeden exemplář.
4. Nájemce svým podpisem potvrzuje, že byl informován o zpracování osobních údajů ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a současně svým podpisem vyslovuje souhlas s tímto zpracováním.

V Otrokovicích dne

…… ……..

Za pronajímatele Nájemce

PŮJČOVNA KOMPENZAČNÍCH POMŮCEK

Charita Otrokovice

Jméno nájemce: kontakt:

Příloha č. 1: Seznam zapůjčených pomůcek

Název pomůcky	Inventární Číslo	Zapůjčena dne	Vrácena dne	Záloha zaplacena dne	Záloha vrácena dne

PŮJČOVNA KOMPENZAČNÍCH POMŮCEK

Charita Otrokovice

Příloha č. 2. CENÍK ZAPŮJČENÍ POMŮCEK A POPLATKY ZA ZNEČIŠTĚNÍ s platností od 1. února 2020

Ceník zapůjčení pomůcek

	Název pomůcky	Měsíční platba	Záloha
1.	Polohovací postel elektrická s příslušenstvím	600 Kč	2000 Kč
2.	Schodolez	2000 Kč	2000 Kč
3.	Zvedák hydraulický	300 Kč	1000 Kč
4.	Antidekubitní matrace s kompresorem	300 Kč	2000 Kč
5.	Invalidní vozík	300 Kč	1000 Kč
6.	Nafukovací koupací vana	300 Kč	2000 Kč
8.	Chodítko na kolečkách - pevné, velké	200 Kč	500 Kč
9.	Chodítko	150 Kč	
10.	Vozík do sprchy polohovací	150 Kč	
11.	Vyprazdňovaní židle	200 Kč	
12.	Samostojná hrazda	150 Kč	
13.	Jídelní stolek k lůžku	150 Kč	
14.	Sedačka na vanu plastová	150 Kč	
15.	Bazének na mytí hlavy	100 Kč	
16.	Židle do sprchy	150 Kč	
17.	Nástavec na WC	100 Kč	
18.	Podložní mísa plastová	100 Kč	
19.	Močová láhev	100 Kč	
20.	Francouzské berle	100 Kč	
21.	Podpažní berle	100 Kč	
22.	Polohovací pomůcky (kruh, kvádr,…)	100 Kč	
23.	Montáž polohovacího lůžka	200 Kč	
24.	Demontáž polohovacího lůžka	200 Kč	
	Poplatek za dovoz/odvoz/pomůcky	**10 Kč/km**	

Poplatky za znečištění

Kompenzační pomůcka	Poplatek za znečištění
• Elektrické polohovací postele s příslušenstvím	500,- Kč
• Invalidní vozík • Antidekubitní matrace s kompresorem • Vyprazdňovací židle	300,- Kč
• Chodítka na kolečkách - velké, pevné • Chodítka venkovní	150,- Kč
• Ostatní	100,- Kč